

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗΣ ΣΤΑΦΙΔΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " Σ. Κ. Ο. Σ. Α. Ε. Σ. Α. Ε. "
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014, 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41721/22/Β/98/35, Γ.Ε.ΜΗ: 36556616000, (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	403.826,35	314.855,63	88.970,72	394.835,13	286.686,91	108.148,22		
	<u>403.826,35</u>	<u>314.855,63</u>	<u>88.970,72</u>	<u>394.835,13</u>	<u>286.686,91</u>	<u>108.148,22</u>		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενώνιμα ενεργήματα								
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	28.839.803,93	0,00	28.839.803,93	28.843.228,36	0,00	28.843.228,36		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	10.962.176,54	2.477.324,09	8.484.852,45	10.962.176,54	2.304.910,18	8.657.266,36		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	160.042,38	62.319,77	97.722,61	159.611,48	57.549,89	102.061,59		
5. Μεταφορικά μέσα	92.145,82	46.129,27	46.016,55	92.145,82	37.435,77	54.710,05		
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2.785.566,32	568.144,08	2.217.422,24	2.785.566,32	534.079,55	2.251.486,77		
7. Ακινήματα υπό εκτέλεση και προκαταβολές	91.202,56	0,00	91.202,56	91.202,56	0,00	91.202,56		
Ενέλεο ακινήματα (ΓΠ)	<u>42.930.937,55</u>	<u>3.153.917,21</u>	<u>39.777.020,34</u>	<u>42.933.931,08</u>	<u>2.933.975,39</u>	<u>39.999.955,69</u>		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		2.913.653,24			2.913.653,24			
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		668.116,75	3.581.769,99		668.116,75	3.581.769,99		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			363,90			363,90		
			<u>3.582.133,89</u>			<u>3.582.133,89</u>		
Ενέλεο πάγιο ενεργητικό (ΓΠ+ΓΠΠ)			<u>43.359.154,23</u>			<u>43.582.089,58</u>		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			5.360,05			0,00		
5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων			21.250,76			21.133,55		
			<u>26.610,81</u>			<u>21.133,55</u>		
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες			4.025.669,17			4.413.084,72		
3α. Επιταγές εισπρακτικές (μεταχρονολογημένες) χωροφυλακίου - χωροφυλακίου		1.567.101,75			1.600.267,22			
- στις Τράπεζες προς εισπραγή		1.390.071,32	2.957.173,07		1.429.010,51	3.029.277,73		
3β. Επιταγές εισπρακτικές σε καθυστέρηση			158.856,58			158.856,58		
10. Επισφαλείς-Επιβίκοι πελάτες και χρεώστες υπό εκκαθάριση Α.Σ.Ο.			1.068.565,94			1.068.565,94		
11. Χρεώστες διάφοροι			1.133.963,50			1.603.375,77		
12. Λογίσμιοι διαχειρίσεως προκ/ων & πιστώσεων			3.601,78			1.322,34		
			<u>9.347.830,04</u>			<u>10.274.483,08</u>		
III. Χρεώγραφα								
1. Μετοχές			21.977.600,18			21.977.600,18		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			3.948,10			3.198,41		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			306,86			54.902,47		
			<u>4.254,96</u>			<u>58.100,88</u>		
Ενέλεο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΠ+ΔΙΠΙ+ΔΙΠΙ)			<u>31.356.295,99</u>			<u>32.331.317,69</u>		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			14.123,67			109.153,02		
			<u>14.123,67</u>			<u>109.153,02</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>74.818.544,61</u>			<u>76.130.708,51</u>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ								
2. Χρεωστικοί λογισμοί εγγυήσεων και εμπόρων/αυτών ασφαλείων			495.620,00			495.620,00		
4. Λοιποί λογαριασμοί πάξεως			2.148.978,98			2.084.183,85		
			<u>2.644.598,98</u>			<u>2.579.803,85</u>		
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:								
1. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού 2.040.500,00 Ευρώ για ασφάλεια τραπεζικού δανείου το ύψος του οποίου ανεργάνται στις 31.12.2014 στο ποσό των Ευρώ 882.699,96.								
2. Τα γήπεδα και κτίρια της εταιρείας αναπροσμετρήθηκαν στη χρήση 2012 σύμφωνα με τον Ν. 2065/92.								
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)								

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(100.000 μετοχές των € 87,95)		
1. Καπιβλητικό	8.795.000,00	7.630.000,00
	<u>8.795.000,00</u>	<u>7.630.000,00</u>
III. Διαφορές αναπροσμετρησης		
1. Διαφορές από αναπ/γη αξίας συμμετοχών & χροσγ	1.165.588,60	1.165.588,60
2. Διαφορές από αναπ/γη αξιών λοιπών περιουσ. στοιχ	1.927.380,18	3.092.380,18
	<u>3.092.968,78</u>	<u>4.257.968,78</u>
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	133.738,78	133.738,78
3. Ειδικά αποθεματικά από μεταβίβαση περιουσίας Α.Σ.Ο.	56.595.245,72	56.595.245,72
4. Έκτακτα αποθεματικά	510.000,00	510.000,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ. διατάξεων νόμου	669.694,51	753.648,93
	<u>57.908.679,01</u>	<u>57.992.633,43</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-3.378.858,78	-2.461.913,79
	<u>-3.378.858,78</u>	<u>-2.461.913,79</u>
Ενέλεο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΠ+ΑΙΠΙ+ΑΙΠΙ)	<u>66.417.789,01</u>	<u>67.418.688,42</u>
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εφέδου από την υπηρεσία	41.568,39	73.774,70
	<u>41.568,39</u>	<u>73.774,70</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	572.020,47	682.400,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	141.119,64	137.919,64
	<u>713.140,11</u>	<u>820.319,64</u>
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	321.726,44	551.164,74
1α. Προμηθευτές από εκκαθάριση Α.Σ.Ο.	15.592,51	146.246,11
3. Τράπεζες λόγω βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.776.447,91	6.707.949,09
4. Προκαταβολές Πελατών	255,66	1.492,66
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	90.828,25	154.535,24
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	18.069,22	20.527,30
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	310.679,49	220.600,00
11. Πιστωτές διάφοροι	112.023,38	14.388,37
	<u>7.645.622,86</u>	<u>7.816.903,51</u>
Ενέλεο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΠ)	<u>8.358.762,97</u>	<u>8.637.223,15</u>
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	427,24	1.022,24
	<u>427,24</u>	<u>1.022,24</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u>74.818.544,61</u>	<u>76.130.708,51</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
2. Πιστωτικοί λογισμοί εγγυήσεων και εμπόρων/αυτών ασφαλείων	495.620,00	495.620,00
4. Λοιποί λογαριασμοί πάξεως	2.148.978,98	2.084.183,85
	<u>2.644.598,98</u>	<u>2.579.803,85</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	90.772,04	1.096.456,86		
Μείον: Κόστος πωλήσεων	146.206,31	761.390,63		
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-55.434,27	335.066,23		
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	416.814,72	528.328,42		
Ενέλεο	381.380,45	863.394,65		
ΜΕΙΟΝ:				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.012.067,09	740.857,99		
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	301.037,18	239.370,67		
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-931.723,82	-116.834,01		
ΠΛΕΟΝ:				
2. Έσοδα χροσγρών	246.696,74	266.889,70		
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	270.638,06	13.330,62		
	517.334,80	280.220,32		
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	492.313,10	625.554,87		
Όλικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-906.702,12	-462.168,56		
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	9.182,24	8.553,59		
2. Έκτακτα κέρδη	43.393,71	28.692,36		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	83.954,42	0,00		
4. Έσοδα από πωλήσεις προηγούμενων χρήσεων	32.209,31	0,00		
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	69.331,99	18.145,39		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	94.029,94	18.204,18		
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)	-901.324,37	-443.964,38		
ΜΕΙΟΝ:				
Ενέλεο αποσβέσεων πάγμων στοιχείων	248.110,54	254.556,14		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος στο λειτουργικό κόστος	248.110,54	254.556,14		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>-901.324,37</u>	<u>-443.964,38</u>		

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Βασίλειος Ν. Γαβλάς Α.Δ.Τ. ΑΚ 362591

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.: Αντώνιος Α. Αντόσης Μπαλιάρης Α.Δ.Τ. ΑΒ 419481

Ο ΑΝΑΓΗΓΩΡΓΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ: Γεώργιος Δ. Σπυριδίου Α.Δ.Υ. ΑΜ 309046

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ: Ανδρέας Σ. Παναγιωτόπουλος Α.Δ.Τ. ΑΑ 313796 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Τ.: 4135. Λογιστής Α Τάξης

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗΣ ΣΤΑΦΙΔΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "Σ.Κ.Ο.Σ.Α.Ε.Σ.Α.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗΣ ΣΤΑΦΙΔΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "Σ.Κ.Ο.Σ.Α.Ε.Σ.Α.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προϋπόγραμμα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να επεξεργασθώ γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με καινούριες δεοντολογίες, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας σε απόλυτη ευσυνείδηση διαφύλαξης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεμπηριών, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των τεμπηριών ενδύο, ο ελεγκτής ελέγχει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου κόστους που έχουν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της ουσιώδους παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Παρά το ότι τα ελεγκτικά τεμπηρία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε τα εξής:

1. Στους λογαριασμούς «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» ποσού ευρώ 2.913.653,24, «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις», ποσού ευρώ 668.116,75 και «Μετοχές» ποσού ευρώ 21.977.600,18, απευθύνεται η αξία κτήσεως μετοχών ποσού ευρώ 3.581.769,99 επί ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο χρηματιστήριο, καθώς και η αξία κτήσεως μετοχών, ποσού ευρώ 21.977.600,18 πάνω ανωνύμων εταιρειών εισηγμένων στο χρηματιστήριο. Η πρόβλεψη αξίας των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 5.197.500,30. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑ), δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη υπαίτησης αυτών των μετοχών για την προκύπτουσα διαφορά, ποσού ευρώ 20.341.869,87, με συνέπεια η αξία των λογαριασμών «Συμμετο